

SISTEM e-TANAH

NEGERI SELANGOR



MANUAL PENGGUNA

PEMBANGUNAN

*PTS- Permohonan Tukar Syarat, Sekatan
atau Kategori Tanah S124KTN*

Sebarang pertanyaan sila hubungi :



03 5520 5613 (e-Tanah)
03 5544 7000 (PTGS)



<https://ptg.selangor.gov.my>



etanah_helpdesk@selangor.gov.my

Powered by
PuncakTegap

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

UTAMA FAQ SEMAK STATUS PEMBAYARAN CUKAI PANDUAN PENGGUNA MEJA BANTUAN

BANGUNAN SSAAS

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

E-MEL

KATALALUAN

Lupa Kata Laluan?

LOG MASUK ISI SEMULA

Belum mempunyai akaun? [Daftar di sini](#)

Hak Cipta Terpelihara © 2023 Pentadbiran Tanah Negeri Selangor.
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dengan resolusi skrin 1280x768

- Masukkan **E-mel** dan **Kata Laluan**.
- Klik **Log Masuk**

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

NUR AFQAH NABILA BINTI ABD RASHID
Jenis Akaun : Individu

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

SEJARAH BAYARAN

Permohonan Baru **Draf Permohonan**

Senarai Modul

Pendaftaran Consent Strata Lelong Pelupusan

Pembangunan Penguatkuasaan Pengambilan Teknikal

Carian : ☒ Nama Urusan ☐ Nama Borang [Cari](#)

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

<< < > >> 5

- Klik **Pembangunan**.



PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Selangor



NUR AFIAH NABILA BINTI ABD RASHID

Jenis Akaun : Individu

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

SEJARAH BAYARAN

Permohonan Baru

Draf Permohonan

Senarai Modul

Pendaftaran

Consent

Strata

Lelong

Pelupusan

Pembangunan

Penguatkuasaan

Pengambilan

Teknikal

Carian : ☒ Nama Urusan ☐ Nama Borang

Cari

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	HLPa - Permohonan Hak Lalu Lalang Pentadbir Tanah - 390 KTN	Pembangunan	28A	
2	PKA - Pengesahan Kembar A - KTN	Pembangunan	_PKA	
3	PPB - Permohonan Pecah Bahagian Tanah - S142 KTN	Pembangunan	9B	
4	PPBKR - Permohonan Pengkelasan Bangunan Kos Rendah - 10B KTN	Pembangunan	-	
5	PPRK - Permohonan Permit Khas Kebenaran Penggunaan Sementara Tanah Pertanian yang Digunakan Selain Tujuan Pertanian - KTN	Pembangunan	-	
6	PPS - Permohonan Pecah Sempadan Tanah - S137 KTN	Pembangunan	9A	
7	PPSS - Permohonan Pecah Sempadan, Tukar Kategori, Syarat Nyata dan Sekatan Serentak - S124A KTN	Pembangunan	7D	
8	PSBB - Permohonan Serah Balik dan Bermilik Semula Tanah - S204D KTN	Pembangunan	12D	
9	PSBBP - Permohonan Serahbalik Bermilik - 197&76 KTN	Pembangunan	JAD1,12A	
10	PSST - Permohonan Serah Balik Sebahagian Tanah - S200 KTN	Pembangunan	12B	
11	PST - Permohonan Serah Balik Seluruh Tanah - S197 KTN	Pembangunan	12A	
12	PTS - Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah - S124 KTN	Pembangunan	-	
13	PYT - Permohonan Penyatuan Tanah - S148 KTN	Pembangunan	9C	

<< < 1 > >>

15

- Pilih urusan yang hendak dibuat dengan klik  pada Tindakan.

Maklumat Pemohon

[Pembangunan](#) > [Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah \(PTS\)](#)

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah



1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar seperti di bawah :-

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar :-

Senarai Pemilik Tanah Berdaftar : 0

☐	Bil	Nama Pemilik Tanah Berdaftar	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
--------------------------	-----	------------------------------	-----------------------	--------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.



Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0

☐	Bil	ID Surat	Wakil Kepada	Tindakan
--------------------------	-----	----------	--------------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.



Maklumat Pelikuidasi :-

Senarai Pelikuidasi: 0

☐	Bil	Nama	Nombor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
--------------------------	-----	------	-------------------	--------	-------------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.



Maklumat Kebenaran Pihak Berkepentingan :-

Senarai Pihak Berkepentingan: 0

☐	Bil	Nama	Jenis Pihak Berkepentingan
--------------------------	-----	------	----------------------------

Tiada rekod yang dijumpai.



Maklumat Jururancang / Jurukur Berlesen :-

Permohonan melalui Jururancang / Jurukur: ☐ Ya ☐ Tidak Berlesen *

Nama dan Alamat Pemohon Untuk Kegunaan Surat Menyurat :-

Nama

Alamat Surat Menyurat

- Sila Pilih -



- Sila isi maklumat Pemilik Tanah Daftar dengan klik **Tambah**.

Maklumat Pemohon

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar di bawah :-

* Medan Wajib Diisi

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Jenis Pemohon * : - Sila Pilih -

Nama * :

Jenis Pihak Berkepentingan * : Pemilik

Jenis dan No. Pengenalan * : - Sila Pilih -

Tarikh Lahir * :

Umur : 0 Tahun

Tempat Lahir * :

Kerakyatan * : - Sila Pilih -

Status Individu * : - Sila Pilih -

Alamat Berdaftar * :

:

:

:

:

Poskod * :

Negeri * : - Sila Pilih -

Bandar * : - Sila Pilih -

No. Telefon Rumah :

No. Telefon Pejabat : Samb. :

No. Telefon Bimbit * :

Emel : Contoh : rabiha@email.com

Simpan

Tutup

- Isi Maklumat Tanah Berdaftar dengan lengkap dan klik **Simpan**.
- *Nota: * Medan Wajib Diisi*

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah



1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar seperti di bawah :-

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar :-

Senarai Pemilik Tanah Berdaftar : 1					
☐	Bil	Nama Pemilik Tanah Berdaftar	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
☐	1	AHMAD BIN ABDUL	Kad Pengenalan Baru : 780912-06-3223	NO 3, JLN PANGLIMA, TAMAN BERJAYA 46000 PETALING JAYA, SELANGOR	
Hapus Tambah					

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0				
☐	Bil	ID Surat	Wakil Kepada	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				
Hapus Tambah				

Maklumat Pelikuidasi :-

Senarai Pelikuidasi: 0						
☐	Bil	Nama	Nombor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.						
Hapus Tambah						

Maklumat Kebenaran Pihak Berkepentingan :-

Senarai Pihak Berkepentingan: 0			
☐	Bil	Nama	Jenis Pihak Berkepentingan
Tiada rekod yang dijumpai.			
Hapus Tambah			

Maklumat Jururancang / Jurukur Berlesen :-

Permohonan melalui Jururancang / Jurukur Berlesen * ☐ Ya ☒ Tidak

Nama dan Alamat Pemohon Untuk Kegunaan Surat Menyurat :-

Nama	Alamat Surat Menyurat
AHMAD BIN ABDUL	NO 3, JLN PANGLIMA, TAMAN BERJAYA 46000 PETALING JAYA, SELANGOR

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Isikan (Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil, Maklumat Pelikuidasi dan Maklumat Kebenaran Pihak Berkepentingan) maklumat yang berkaitan dengan lengkap.
- Tandakan Ya atau Tidak pada Maklumat Jururancang/ Jurukur Berlesen.
- Klik **Seterusnya** untuk meneruskan permohonan.

Maklumat Urusan

> Pembangunan > Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah (PTS)

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat urusan seperti di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Urusan

Perkara	Tindakan	Perihal
Kategori Kegunaan Tanah	☐ Pengenaan kategori kegunaan tanah baru	
	☐ Pindaan kategori kegunaan tanah	
	☒ Tidak Berkenaan	
Syarat Nyata	☐ Pembatalan syarat nyata	
	☐ Pengenaan syarat nyata baru	
	☐ Pindaan syarat nyata	
Sekatan Kepentingan	☐ Pembatalan sekatan kepentingan	
	☐ Pindaan sekatan kepentingan	
	☒ Tidak Berkenaan	

Keluar
 Sebelum
 Isi Semula
 Seterusnya
 Simpan

- Sila pilih maklumat urusan yang berkaitan.
- Klik **Seterusnya**.

Maklumat Tambahan

Pembangunan > Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah (PTS)

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

Senario Kelulusan 100 Hari

Kelulusan 100 Hari *

:

☒ Ya

☐ Tidak

No Resit *

:

Cari

Tarikh Resit

:

-

Perihal

:

-

Jumlah

:

-

Maklumat Permohonan

Permohonan ini memerlukan Kembaran A? *

:

☒ Ya

☐ Tidak

Kembaran A *

:

*Sila masukkan ID Kembaran A yang telah selesai dan disahkan oleh Penolong Pegawai Tanah di pejabat tanah. Permohonan boleh dibuat di bawah menu permohonan dan pilih urusan Pengesahan Kembaran A.

Maklumat Tanah Rizab Melayu

Tanah Yang Dipohon Adalah Tanah Rizab Melayu *

:

☒ Ya

☐ Tidak

ID Hakmilik	Jenis Rizab	Tarikh Warta
No records found.		

Maklumat Pelan Pra-Hitungan/Pelan Susun Atur

Pihak Berkuasa Tempatan *

:

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Sila isi maklumat tambahan seperti di bawah :-

Pelan Pra-Hitungan

☐	Bil	Diluluskan Oleh	No. Pelan Pra-Hitungan	Tarikh Surat	Tempoh Sahlaku Pelan (Bulan)	Tarikh Luput Sahlaku Pelan	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.							

Hapus

Tambah

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Sila isikan maklumat yang berkaitan dengan lengkap.
- *Nota: Jika tandakan Ya pada Kembaran A, permohonan Kembaran A perlu dibuat terlebih dahulu dan disahkan oleh pegawai pejabat tanah. Permohonan ini boleh dibuat di bawah Modul Pembangunan.*
- Klik **Seterusnya** untuk meneruskan permohonan

Borang Permohonan

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah i

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 **Borang Permohonan** 6 Dokumen Disertakan

Pejabat Serahan Dokumen Permohonan

Pejabat Serahan : Pejabat Daerah Dan Tanah Petaling

***Penting!**

1) Sila cetak borang permohonan depan dan belakang di atas satu kertas.

2) Tandatangan hendaklah dibuat dengan menggunakan pen berdakwa basah berwarna **HITAM** sahaja.

3) Pastikan isi tarikh pada borang permohonan. (tarikh tanda tangan diturunkan).

4) Pastikan Cop Mohor Syarikat/ Common Seal sekiranya pemohon Syarikat pada Borang Permohonan

Draf Borang Permohonan

1 of 3 Automatic Zoom

SELANGOR LAND RULES 2003

SCHEDULE XVI

NATIONAL LAND CODE

SELANGOR LAND RULES 2003
(Paragraph 51(p))

**APPLICATION FOR ALTERATION OR IMPOSITION OF CATEGORY OF LAND
USE, EXPRESS CONDITION OR RESTRICTION-IN INTEREST**

Land Administrator,
PETALING, SELANGOR

I, **AMHADS** (Kad Pengenalan Baru: 780923-08-1243) Of 98, JLN PERMATA, 46000 AMPANG,
SELANGOR

*proprietor/co-proprietor of land with the following particulars of title-

(a) Description of title **GERAN**

(b) Town/Village/Mukim **MUKIM BUKIT RAJA**

(c) Title No. **314147**

(d) Lot No. **85772**

(e) Area **2492.00 METER PERSEGI**

hereby apply for

*i alteration of category of land use from-

*ii imposition of category of land use **BANGUNAN**

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- Skrin akan memaparkan Pejabat Serahan Dokumen Permohonan dan Draf Borang Permohonan.
- **Nota:**
 1. Sila cetak borang permohonan depan dan belakang di atas satu kertas.
 2. Tandatangan hendaklah dibuat dengan menggunakan pen berdwat basah berwarna hitam Sahaja.
 3. Pastikan isi tarikh pada borang permohonan (tarikh tandatangan diturunkan)
 4. Pastikan Cop Mohor Syarikat / Common Seal sekiranya pemohon Syarikat pada Borang Permohonan.

Dokumen Disertakan

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah i

1 Maklumat Hakmilik
2 Maklumat Pemohon
3 Maklumat Urusan
4 Maklumat Tambahan
5 Borang Permohonan
6 Dokumen Disertakan

Nota:
 Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik, hanya dokumen dalam format pdf., tiff.,png., jpeg. atau, jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.

*Medan Wajib Diisi

Senarai Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan						
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkan Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan	
• 1	Pelan Pertapakan daripada Jururancang Bandar Bersekutu	10	⬆	Tidak disertakan.		
• 2	Borang Permohonan	6	⬆	Tidak disertakan.		
• 3	Salinan Kad Pengenalan Pemilik Tanah/ Pemohon yang telah disahkan	2	⬆	Tidak disertakan.		
• 4	Salinan Resit Cukai Tanah Tahun Semasa	2	⬆	Tidak disertakan.		
• 5	Carian Rasmi Hakmilik Terkini / Salinan Sah Hakmilik Beserta Salinan Pelan (dalam tempoh 3 bulan)	2	⬆	Tidak disertakan.		
6	Laporan Cadangan Pemajuan	4	⬆	Tidak disertakan.		
7	Borang Perihal Tanah (Kembaran A) (dalam format PDF sahaja)	2	⬆	Tidak disertakan.		

8	Sijil Lembaga Tanah Ladang	2		Tidak disertakan.	
9	Surat kebenaran dari pemilik yang berkepentingan atas tanah	2		Tidak disertakan.	
10	Surat Pelantikan Wakil bagi menguruskan permohonan	2		Tidak disertakan.	
11	Dokumen Hakmilik Keluaran (DHHK)	1		Tidak disertakan.	
12	Salinan Surat Kelulusan Pelan Pinta Ukur (PU) daripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	2		Tidak disertakan.	
13	Surat Perlantikan Jurukur Berlesen/ Jururancang Bandar Bersekutu	2		Tidak disertakan.	
14	Salinan Surat Kuasa Wakil (Power of Attorney) yang telah didaftarkan di mahkamah tinggi dan Pejabat Tanah	2		Tidak disertakan.	
15	Pelan Pra-hitungan daripada Pemohon atau Jurukur Berlesen perlu disediakan dalam format *.jpeg / *.png / *.tiff	10		Tidak disertakan.	

Senarai Dokumen Tambahan

Dokumen Tambahan					
☐	Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.					
 Hapus  Tambah					

Cara Bayaran

Bayaran * : ☐ Kaunter

☒ Online

 Keluar
  Sebelum
  Isi Semula
  **Seterusnya**
 Simpan

- Sila muat naik dokumen yang diperlukan dengan klik  pada bahagian Lampiran.
- Jika terdapat Dokumen Tambahan, klik **Tambah** untuk memuat naik dokumen.
- *Nota: Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan, untuk dimuat naik, hanya dokumen dalam format pdf., tiff., png., jpeg., atau jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.*
- Pilih cara bayaran yang berkenaan.
- Klik pada petak Perakuan jika maklumat yang dinyatakan adalah benar dan klik **Seterusnya**.

Pengesahan Dokumen

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah



- 1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan
7 Pengesahan Dokumen 8 Bayaran

Borang Permohonan

Arahan

1. Pastikan borang permohonan yang telah ditandatangani dimuatnaik dengan jelas
2. Sila pastikan borang yang dimuatnaik dan dipaparkan di bawah adalah sama.
3. Jika ingin memuatnaik semula borang permohonan, sila ke tab sebelum iaitu Tab Dokumen Disertakan

Bil	Dokumen	Status	Tindakan
1	Borang Permohonan	Baru	

1 of 3 Automatic Zoom

SELANGOR LAND RULES 2003

SCHEDULE XVI

NATIONAL LAND CODE

SELANGOR LAND RULES 2003
(Paragraph 51(p))

*APPLICATION FOR ALTERATION OR IMPOSITION OF CATEGORY OF LAND
USE, EXPRESS CONDITION OR RESTRICTION-IN INTEREST*

Land Administrator,
KUALA SELANGOR, SELANGOR

I, **ALI BIN ABU** (Kad Pengenalan Baru: 780908-14-6789) Of 30, **JALAN PERMAI, TAMAN RINBA, 46300 PETALING JAYA, SELANGOR**

*proprietor/co-proprietor of land with the following particulars of title-

(a) Description of title **GERAN MUKIM**

(b) Town/Village/Mukim **MUKIM API-API**

(c) Title No. **327**

(d) Lot No. **14 SEK.2**

(e) Area **109.0000 METER PERSEGI**

hereby apply for

*i alteration of category of land use from -

*ii imposition of category of land use -

*iii rescission of express condition

Sahkan

Keluar

Sebelum

Seterusnya

- Sistem akan memaparkan Borang Permohonan bersama Status 'Baru'.
- Klik **Sahkan** untuk mengesahkan dokumen yang dimuat naik adalah betul.

- 1 Maklumat Hakmilik
- 2 Maklumat Pemohon
- 3 Maklumat Urusan
- 4 Maklumat Tambahan
- 5 Borang Permohonan
- 6 Dokumen Disertakan
- 7 Pengesahan Dokumen
- 8 Bayaran

Borang Permohonan

Arahan

1. Pastikan borang permohonan yang telah ditandatangani dimuatnaik dengan jelas
2. Sila pastikan borang yang dimuatnaik dan dipaparkan di bawah adalah sama.
3. Jika ingin memuatnaik semula borang permohonan, sila ke tab sebelum iaitu Tab Dokumen Disertakan

Bil	Dokumen	Status	Tindakan
1	Borang Permohonan	Disahkan	

1 of 3

Automatic Zoom

SELANGOR LAND RULES 2003

SCHEDULE XVI

NATIONAL LAND CODE

SELANGOR LAND RULES 2003

(Paragraph 51(p))

APPLICATION FOR ALTERATION OR IMPOSITION OF CATEGORY OF LAND USE, EXPRESS CONDITION OR RESTRICTION-IN INTEREST

Land Administrator,

KUALA SELANGOR, SELANGOR

I, ALI BIN ABU (Kad Pengenalan Baru: 780908-14-6789) Of 30, JALAN PERMAI, TAMAN RINBA, 46300 PETALING JAYA, SELANGOR

*proprietor/co-proprietor of land with the following particulars of title-

(a) Description of title GERAN MUKIM

(b) Town/Village/Mukim MUKIM API-API

(c) Title No. 327

(d) Lot No. 14 SEK.2

(e) Area 109.0000 METER PERSEGI

hereby apply for

*i alteration of category of land use from-

*ii imposition of category of land use-

*iii rescission of express condition

Keluar

Sebelum

Seterusnya

- Setelah disahkan, status dokumen akan berubah dari 'Baru' kepada 'Disahkan'.
- Klik **Seterusnya**.

Bayaran

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Tambahan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen

8 Bayaran

Senarai Urusan

Senarai Urusan					
Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Bilangan	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah	100401GM00000327	1	60.00	60.00
Jumlah Bayaran (RM)					60.00

Perakuan

☒ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
Pihak Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.
Saya bersetuju dengan fi yang dinyatakan dan akan membuat bayaran penuh secara atas talian.

Keluar

Sebelum

Simpan Bayaran

Bayar

- Maklumat bayaran urusan Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah akan dipaparkan.
- Klik pada petak perakuan jika maklumat yang dinyatakan adalah benar.
- Klik **Bayar** untuk membuat pembayaran secara dalam talian.

Bayaran

Sila pilih salah satu daripada cara bayaran :

☐  **FPX**

PANDUAN PEMBAYARAN :

- Pastikan anda tidak menutup laman web semasa transaksi pembayaran sedang dilakukan.
- Selepas membuat pembayaran melalui laman Bank yang dipilih, pastikan anda klik pada butang 'Continue' untuk kembali kepada laman portal e-Tanah.
- Cetakan Resit hanya boleh dilakukan setelah anda selesai melakukan transaksi pembayaran dan kembali kepada laman portal e-Tanah.
- Hanya cetakan salinan Resit daripada portal e-Tanah boleh dijadikan sebagai bukti pembayaran.
- Sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-5544 7343 / 03-5544 7328 atau emel kepada hasilptg@selangor.gov.my untuk bantuan berserta bukti pembayaran jika transaksi pembayaran berjaya dibuat tetapi Resit tidak dijana.

Seterusnya

- Pembayaran menggunakan FPX.
- Klik **Seterusnya**.

Maklumat Bayaran

Butiran Pembayaran

Status Bayaran

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah

Jumlah (RM)

RM60

Sila Pilih Bank

☒ Perniagaan-Ke-Pengguna (B2C)
*Maksimum Bayaran:RM30,000.00

☐ Perniagaan-Ke-Perniagaan (B2B)
*Maksimum Bayaran:RM1,000,000.00

Sila Pilih Bank

Sila masukkan alamat emel untuk menerima status transaksi : *

:

firma2910@email.com

Jenis No. Telefon

:

☒ Malaysia
☐ Luar Malaysia

Nombor Telefon Bimbit *

Dengan mengklik butang "Teruskan" di bawah, anda bersetuju dengan [Terma & Syarat FPX](#)

- Pilih Bank yang berkenaan untuk membuat bayaran.
- Masukkan Alamat Emel dan No. Telefon Bimbit dengan lengkap.
- Klik **Teruskan** untuk meneruskan pembayaran secara dalam talian.

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Borang Permohonan

4 Dokumen Disertakan

5 Pengesahan Dokumen

6 Bayaran

7 Pengesahan Bayaran

Resit Pembayaran / Payment Receipt

Transaksi telah berjaya, terima kasih.

Perihal Transaksi / Transaction Description

:

Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau Kategori Tanah

No. Rujukan / Reference No.

:

01KPR2023000010

ID Transaksi / Transaction ID

:

2311031338160957

Bank

:

SBI Bank C

Tarikh & Masa / Date & Time

:

03/11/2023 13:38:18

Status

:

Transaksi berjaya.

Amaun Bayaran Yang Telah Dijelaskan / Paid Amount (RM)

:

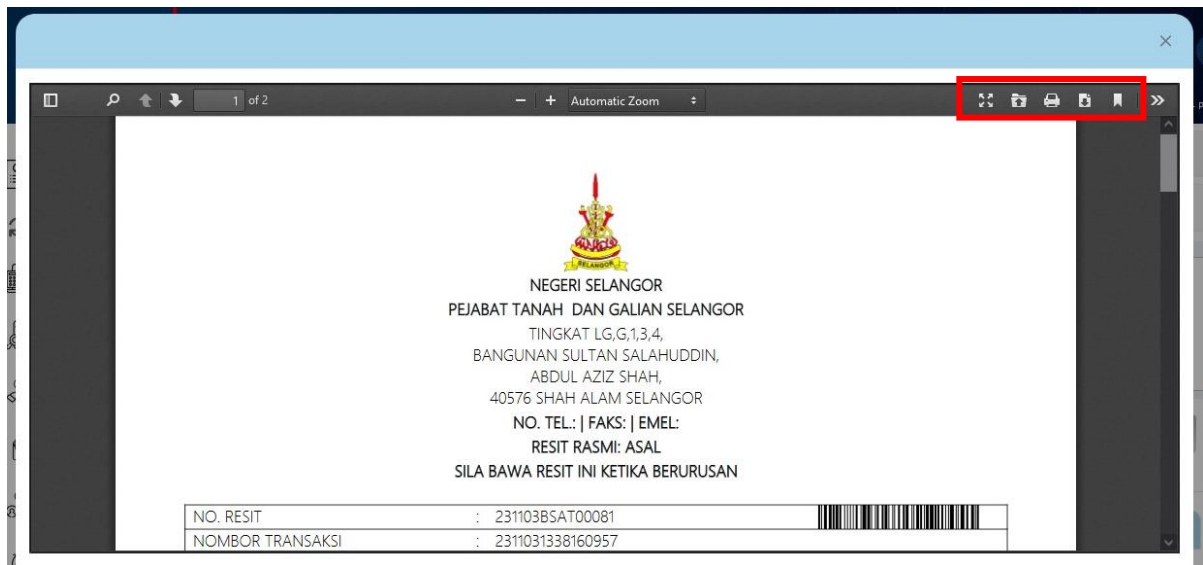
RM60

Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-5544 7343 / 03-5544 7328

Cetak Resit Bayaran

- Resit Pembayaran akan dipaparkan dan klik butang cetak sekiranya ingin mencetak.

Resit Bayaran



- Pelanggan boleh menyemak maklumat pada resit tersebut.
- Resit boleh dicetak atau dimuat turun dengan klik pada   untuk dijadikan sebagai rujukan.

Status Permohonan

The screenshot shows the 'PORTAL AWAM e-TANAH Negeri Selangor' website. On the left sidebar, the 'STATUS PERMOHONAN' option is highlighted with a red box. The main content area is titled 'Status Permohonan / Perserahan'. It features a warning box and a table of application statuses.

Perhatian:
Sila pastikan permohonan tidak dihapuskan selepas mencetak Slip Pra Permohonan bagi memastikan tiada masalah berlaku semasa berurusan di kaunter.

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan) ↑↓	Tarikh Kemasukan ↑↓	Urusan ↑↓	ID Hakmilik ↑↓	Status ↑↓	Tindakan
1	00CSDS2023000030 (00CS141841/2023)	02/11/2023 14:12:03	PTS – Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau	100801GRN00314147	Sedang Diproses	
2	00CSDS2023000028 (PTSEL/00/D/CSDS/2023/11)	02/11/2023 14:07:51	PTS – Permohonan Tukar Syarat, Sekatan atau	100801GRN00314147	-	

Navigation: << < 1 > >> 10 v

- Klik **Status Permohonan** untuk melihat status sesuatu urusan.
- Klik di bahagian Tindakan untuk kemas kini atau melihat slip permohonan atas talian.